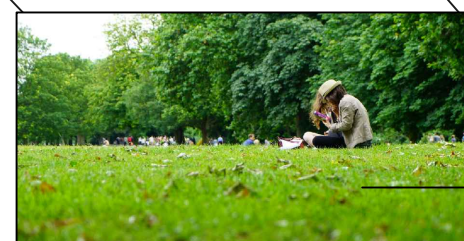
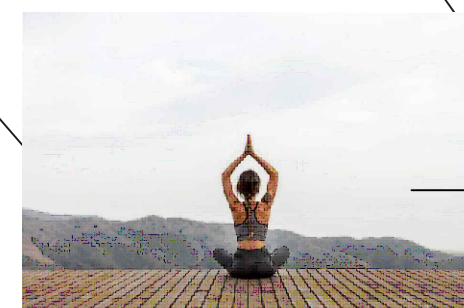




ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВ ПАРК В БЛИЗОСТ ДО БОЛНИЦА "ЗДРАВЕТО", РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

ИДЕЕН ПРОЕКТ М 1:250



Жилищна зона

Жилищна зона

Жилищна зона



Жилищна зона

Линия на метрото

р. Владайска река

Пешеходна връзка с парк "Овча купел"

Предложения инвестиционен проект за изграждане на нова паркова част с площ от близо 13дка в близост до болница "Здравето", район Овча купел има за цел да осигури по-добър достъп на гражданите до места за отдих и рекреационни дейности, да подпомогне запазване на биоразнообразието, да увеличи зелените пространства в района, като комплексно му презастрава, като подобри микроклимата с помощта на предвидената за засаждане растителност.

По настоящем територията граничеща с трасе на новия трети метродиаметър и р. Владайска представлява една гола поляна с малък масив от дървета и храсти в югоизточния край. Представеното проектно решение има за цел върху отредената за озеленяване територия да бъдат организирани места за отдих и рекреация, площадки за игра и забавление за малки и по-големи, място за разхождане на кучета, територия за екстремни спортове / велотрасета / , площадки за гимнастика на открито и провеждане на рождени дни, мини футболно игрище, парково осветление, видеонаблюдение и др., всичко организирано и отделено в зони. В парка се предвижда да се засадят повече от 250бр. дървета и над 4000бр. храсти, затревяване на близо 10дка и изграждане на поливна система.

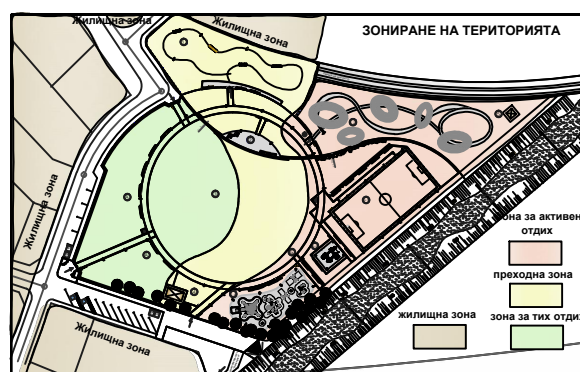
За подобряване и запазване на биоразнообразието по протежение на р. Владайска е предвидено изграждане на платформи и малки прагове по поречието на реката за подобряване на условията на живот на обитаващите в района диви птици.

Предвижда се да се изгради и пешеходна връзка на новия парк с парк "Овча купел", като част от една обща зелена система в района.

За осъществяването на тази идея ще е необходима сума от порядъка на 730 000лв.

Защо е необходимо да гласувате за тази идея:

- За да се предпази територията от застрояване, като се използва по предназначение
- За да се подобри микроклимата, чрез засаждане на нови дървета и храсти
- За да се увеличи местата за отдих и рекреация на населението
- За да се подобри и запази биоразнообразието
- За да се намали шума и подобри визията от преминаващото надземно трасе на метрото



ЛЕГЕНДА

- (A) Зона за тих отдих
- (Б) Зона за активен отдих
- (Б.1) Игрище за мини футбол
- (Б.2) Зона за екстремни спортове / велотрасета /
- (Б.3) Площадка за стрийт фитнес
- (Б.4) Площадка за игра на деца 3-12г.
- (1) Площадка за разходка на кучета
- (2) Площадка с дивинг за фитнес, капанетика и провеждане на рождени дни
- (3) Открито ростванство-голяма ливада
- (4) Кафе-спладарница и санитарен възел
- (5) Помпено помещение и склад за инвентар за поддръжка на парка
- (Шриколистно дърво
- (Иглолистно дърво
- (Съществуващи дървета
- (Живи плетове
- (Масиви от храсти
- 17 - номер от денд. ведомост
- 35 - брой

- Ударопогъщаща настилка
- Настилка от униаваж 20x20x3см.
- Настилка от инертни материали Ф 0-4мм
- Специализирана настилка за велотрасета
- Кошче за смет
- Места за сядане
- Огради
- Чешма
- Информационна табела
- Платформи за диви птици
- Парково осветление

ДЕНДРОЛОГИЧНА ВЕДОМОСТ

№	Дендрологичен вид	Височина в м.	Брой
1	Acer palmatum "Dissectum Atropur"	12-15	3
2	Acer palmatum "Gobosum"	20-25	32
3	Aesculus x camia	20-25	10
4	Albizia julibrissin	12-15	15
5	Berberis thunbergii "Atropurpureum"	0.4-0.6	150
6	Berberis thunbergii "Aurea"	0.4-0.7	50
7	Betula pendula	20-25	11
8	Salix purpurea "Globosa"	20-25	28
9	Cotoneaster horizontalis	0.2-0.4	48
10	Corylus avellana	12-15	5
11	Chamaecyparis pisifera "Pyramidalis"	12-15	7
12	Chamaecyparis lawsoniana "Vigilante"	12-15	11
13	Chamaecyparis pisifera "Filiformis Aurea Nana"	0.2-0.4	10
14	Cornus sanguinea	0.4-0.6	250
15	Colinus coggygria	0.4-0.7	50
16	Deutzia gracilis	0.4-0.6	50
17	Eumyrtus japonica	0.4-0.6	180
18	Hydrangea macrophylla	0.4-0.6	135
19	Juniperus horiz "Princes of wales"	0.2-0.4	50
20	Juniperus squamata "Blue Star"	0.1-0.3	45
21	Ligustrum ovalifolium "Aureomac"	0.4-0.6	380
22	Laurocassia off.	0.4-0.6	25
23	Lavandula angustifolia	0.4-0.6	1215
24	Ligustrum vulgare	0.4-0.6	1215
25	Lonicera nidula	0.1-0.3	165
26	Magnolia kobus	15-20	9
27	Prunus cerasifera "Atropurpurea"	20-25	7
28	Platanus x acerifolia	20-25	3
29	Picea pungens	15-20	4
30	Picea abies	15-20	9
31	Quercus rubra	20-25	22
32	Ribes alpinum	0.4-0.6	50
33	Rhododendron-studiosum до -15грауса	0.2-0.4	35
34	Philadelphus coronarius	0.4-0.6	50
35	Spiraea thunbergii	0.4-0.6	170
36	Spiraea j. "Gold Princess"	0.2-0.4	70
37	Spiraea x vanhouttei	0.4-0.6	100
38	Salix caprea	15-20	3
39	Tilia cordata	20-25	19
40	Ulmus campestris	15-20	20
41	Weigela floribunda	0.4-0.6	50
42	Yucca glauca	0.2-0.4	45
43	Erica carnea	0.05-0.15	35
44	Forsythiaintermedia	0.4-0.7	90
45	Faxinus excelsior	20-25	5
46	Ginkgo biloba	20-25	14
47	Цети	0.05-0.1	500

ОБЕКТ: Нова паркова част в близост до болница "Здравето", м. "Овча Купел - актуализация", кв. 9Д, УПИ I-за парк.оо и тп, ЛП 68134.4336.9563, площ на имота 12839кв.м

ИЗГОТВИЛ: ЛАНД. АРХ. СТОЯН ЙОРДАНОВ

С АКТИВНАТА ПОДКРЕПА НА: БОЛНИЦА "ЗДРАВЕТО"

СЪС СЪДЕЙСТВО: РАЙОННА АДМИНИСТРАЦИЯ "ОВЧА КУПЕЛ"